

**STADT GÜGLINGEN**  
**Tagesordnungspunkt Nr. 4**  
**Vorlage Nr. 75/2019 ö**  
**Sitzung des Gemeinderates**  
**am 21. Mai 2019**  
**-öffentlich-**  
**AZ 022.31**

**Erweiterung Kindergarten Gottlieb-Luz / Familienzentrum**  
**- Vergabe Containerräume für Kindergartenersatzräume**

**Beschlussantrag**

Die Verwaltung stellt den Antrag den Auftrag zur Vergabe der Containerräume an die Firma Kleusberg GmbH & Co. KG aus Remseck zum Angebotspreis von 181.073,97 € brutto zu vergeben und den erforderlichen Bauantrag bei der Baurechtsbehörde zu stellen.

Die Kosten für die Containerräume sind in den bisherigen Gesamtkosten (4,9 Mio €) zur Erweiterung Kindergarten / Familienzentrum nicht enthalten, können aber über den in 2019 bereitgestellten Planansatz mit 1,0 Mio € abgedeckt werden.

Gohm/18.04.2019

| <b>ABSTIMMUNGSERGEBNIS</b> |        |  |
|----------------------------|--------|--|
|                            | Anzahl |  |
| <b>Ja-Stimmen</b>          |        |  |
| <b>Nein-Stimmen</b>        |        |  |
| <b>Enthaltungen</b>        |        |  |

Es wird verwiesen auf die Vorlagen Nr. 166/2017 zur Gemeinderatssitzung vom 17.10.2017 zum geplanten Neubau Kindergarten und Familienzentrum.

In dieser Sitzung wurde unter anderem auch der Beschluss gefasst, dass für die eine Kindergartengruppe eine Containeranlage analog dem Kindergarten Herrenäcker-Baumpfad nördlich vom Jugendzentrum zur Verfügung gestellt wird – siehe Anlage 1.

Hierzu hat die Verwaltung mit der Fa. Kleusberg aus Remseck den Kontakt aufgenommen auf Basis der Kosten der Containeranlage beim Kindergarten Herrenäcker-Baumpfad ein Angebot zu erstellen.

Wir haben eine geschätzte Mietzeit von 24 Monate angenommen für einen rechtzeitigen Umzug aus dem Abbruchgebäude in die Containerräumlichkeiten bis zur endgültigen Fertigstellung des Neubaus und dessen Bezugs.

Die Zusammenstellung der GU-Ausschreibungsunterlagen ist in den letzten Zügen. Die Veröffentlichung der GU-Ausschreibung erfolgt am 13.05.2019. Die Vergabe zur GU-Ausschreibung wird in der Gemeinderatssitzung am 23.07.2019 erfolgen.

Der Baubeginn zum Neubau Kindergarten und Familienzentrum ist für den 07.10.2019 festgelegt.

Die Abbrucharbeiten zum bestehenden Gebäude haben wir aus den GU-Leistungen herausgenommen um diesen in den Kindergartenferien (05.08. – 23.08.2019) ausführen zu können.

Demzufolge müssen die Containerräume bis Ende Juni aufgebaut werden um entsprechende Anpassungsarbeiten wie Einzäunung des Grundstücks, Anbindung an das bestehende Kindergartengrundstück herzustellen, bestehende Außenspielgeräte zu installieren und den eigentlichen Umzug vornehmen zu können.

Das Angebot der Firma Kleusberg wurde nun auf Basis dem Angebot Kindergarten Herrenäcker-Baumfild erstellt und ergibt einen Gesamtpreis von 181.073,97 € brutto für den Mietzeitraum von 24 Monate.

Die zu beauftragende Containeranlage ist gegenüber der Containeranlage zum Kindergarten Herrenäcker-Baumfild etwas größer. Hintergrund ist z. B. die Erfordernis eines Raumes für Wickelmöglichkeiten (wird vom Veterinäramt gefordert) und notwendige Räume für die Sprachförderung – siehe Anlage 2.

Die Verwaltung stellt den Beschlussantrag den Auftrag an die Firma Kleusberg zu erteilen und den entsprechenden Bauantrag bei der Baurechtsbehörde zu stellen.

Gohm/18.04.2019

# Anlage 1 Vergabe Containerräume KiGa Gottlieb-Luzl Familienzentrum



Stadt Güglingen

Maßstab: 1:500

Bearbeiter: k1wtsd1  
gug002gis

Datum: 16.04.2010

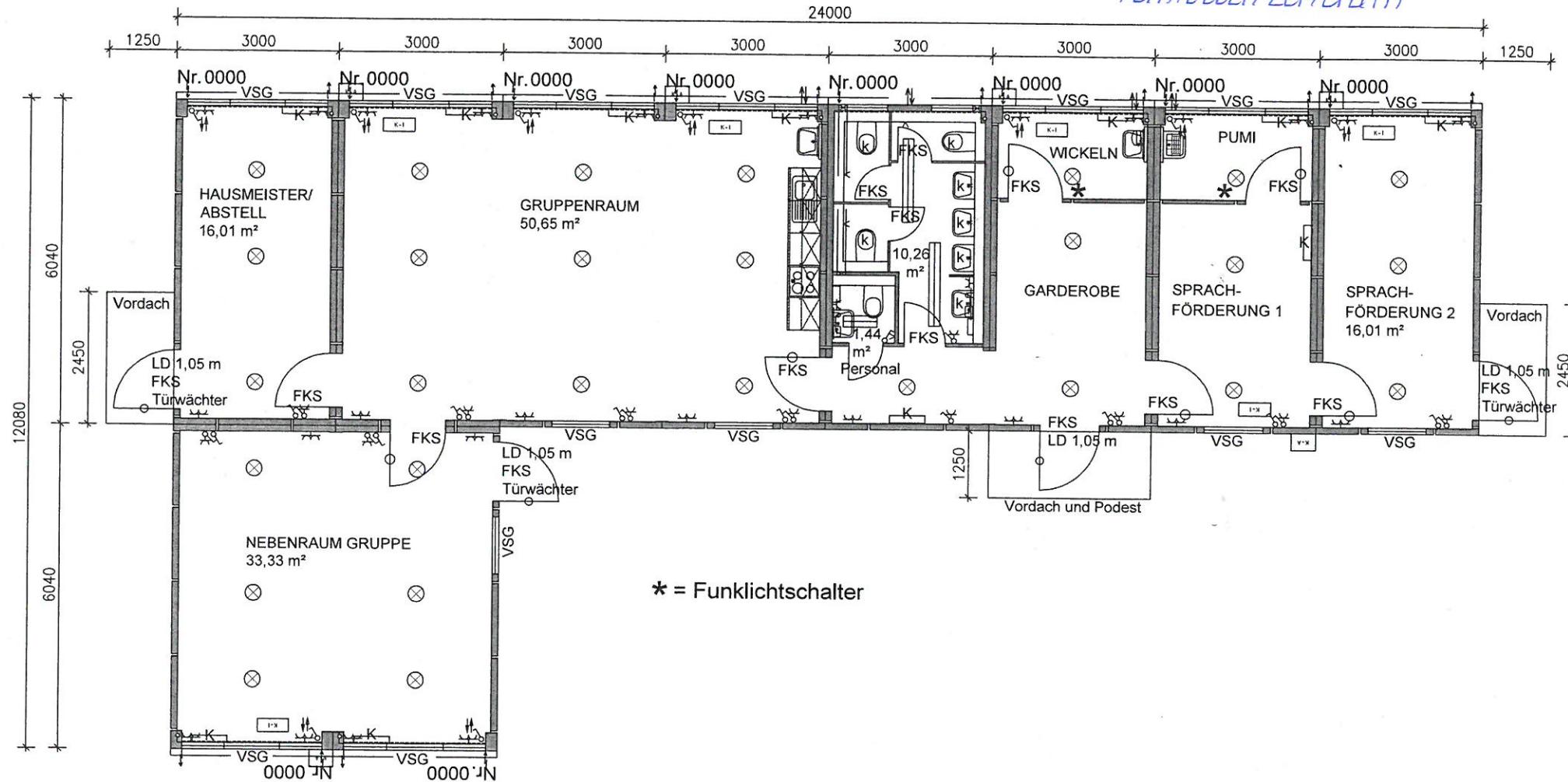
Auszug aus der  
Liegenschaftskarte

Nur für den internen Gebrauch

**Grundriss EG**

ohne Maßstab

Anlage 2 Vergabe Containerräume KiBa Gottlieb-Luz / Familienzentrum



\* = Funklichtschalter

Plotdatum: 10.04.2019 14:15:05

**Kundendaten:**

Kunde:  
 Bauvorhaben:  
 Ansprechpartner:  
 Strasse:  
 Land/PLZ/Ort: 74363 Güglingen  
 Projekt-Nr.: -

**Projektdaten:**

System: 2500/3000 PLUS Datum: 10.04.2019  
 Angebots-Nr.: 19-62645-1 Sachbearbeiter: Sabine Kusserow

| Index | Datum | gez. | Änderung |
|-------|-------|------|----------|
| -     | -     | -    | -        |

**KLEUSBERG** 

KLEUSBERG GmbH & Co. KG  
 Postfach 3021, D-71684 Remseck

Tel. 07146 2873-25 Fax 07146 2873-45  
 E-Mail: kusserow@kleusberg.de